



Aika 01.10.2020, klo 16:03 - 17:55

Paikka Kunnanhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

- § 82 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 83 Pöytäkirjantarkastajien valinta**
- § 84 Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen**
- § 85 Teknisen lautakunnan talousarvion toteuma 1.5 - 31.8.2020**
- § 86 Terveyskeskuksen ilmanvaihdon määräaikaishuolto, lisämääräraha**

Lisäpykälät

- § 87 Rautarasi kiinteistön vesikattoremontti**
- § 88 Uuden päiväkodin rakentamisen tieltä puretun katoksen pystyttäminen teknisen osaston Toholahden varikolle, lisämäärärahaesitys**
- § 89 Välitilinpäätös investointiosa**
- § 90 Kiinteistöhuollon auton hankinta**
- § 91 Kaavateiden paikkaus**



Saapuvilla olleet jäsenet

Raimo Kemppainen, puheenjohtaja
Annikki Kaipainen
Joni-Matti Kuikka, saapui 16:16
Jouni Lund
Maiju Haataja
Anu Hotti, varajäsen, poistui 17:17
Reino Jäntti, varajäsen

Muut saapuvilla olleet

Antti Tuppura, tekninen johtaja, sihteeri

Poissa

Jouko Korhonen, 1. varapuheenjohtaja
Tiina J. Puranen
Kari Laitinen
Anu Sepponen, kunnanjohtaja
Jaakko Karjalainen, varajäsen
Juhani Lehmonen, varajäsen
Päivi Heikkinen, varajäsen
Sari Hintikka-Varis, varajäsen

Allekirjoitukset

Raimo Kemppainen
Puheenjohtaja

Antti Tuppura
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

01.10.2020

01.10.2020

Maiju Haataja

Reino Jäntti

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on nähtävillä kunnanvirastolla ja Rautalammin kunnan internetsivuilla
02.10.2020 - 03.10.2022





§ 82

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Valmistelija / lisätiedot:

Antti Tuppura

antti.tuppura@rautalampi.fi

tekninen johtaja

Avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnäolevat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden (Rautalammin kunnan hallintosäntö 132 §). Kuntalain 103 §:n nojalla kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Kokous on laillinen, kun se on kutsuttu koolle KunL:n 103 §:n ja hallintosäännön 124-125 §:ien mukaisesti. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika, paikka ja käsiteltävät asiat. Esityslista lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Kokouskutsu lähetetään vähintään neljä päivää ennen kokousta tai toimielimen päättämällä tavalla. Esityslistat julkaistaan kunnan verkkosivulla (Rautalammin kunnan hallintosäntö § 126 §).

Ehdotus

Esittelijä: Antti Tuppura, tekninen johtaja

Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



§ 83

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Valmistelija / lisätiedot:

Antti Tuppura

antti.tuppura@rautalampi.fi

tekninen johtaja

Rautalammin kunnan hallintosäännön 144 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirjan sisällöstä ja sen pitämisestä vastaa puheenjohtaja.

Ehdotus

Esittelijä: Antti Tuppura, tekninen johtaja

Pöytäkirjan tarkastaa voimassa olevan käytännön mukaisesti kaksi kokouksessa paikalla ollutta toimielimen jäsentä tai varajäsentä. Toimielin valitsee tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajat, jotka tarvittaessa toimivat ääntenlaskijoina.

Päätös

Valittiin pöytäkirjantarkastajiksi Maiju Haataja ja Reino Jänntti.



§ 84

Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, ellei toimitella toisin päätä (Rautalammin kunnan hallintosääntö § 134). Hallintosäännön §:n 135 mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Jos esittelijän ehdotus on asian palauttaminen valmisteltavaksi, toimitella voi ratkaista asian päätöksellään vain perustellusta syystä.

Ehdotus

Esittelijä: Antti Tuppuru, tekninen johtaja

Hyväksytään esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.



§ 85

Teknisen lautakunnan talousarvion toteuma 1.5 - 31.8.2020

RauDno-2020-621

Valmistelija / lisätiedot:

Antti Tuppura
antti.tuppura@rautalampi.fi
tekninen johtaja

Liitteet

1 Tekninen_ltk_toteumaraportit_touko_elo_20.pdf
2 54_tekntlk_0105_30082020.pdf

Tekninen osasto on laatinut raportit talousarvion toteutumisesta teknisen lautakunnan osalta ajalta 1.5. - 31.8.2020.
Raportit liitteenä.

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

Ehdotus

Esittelijä: Antti Tuppura, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä raportit ajalta 1.5. - 31.8.2020 ja esittää ne kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.



§ 86

Terveyskeskuksen ilmanvaihdon määräaikaishuolto, lisämääräraha

RauDno-2020-625

Valmistelija / lisätiedot:

Antti Tuppura
antti.tuppura@rautalampi.fi
tekninen johtaja

Terveyskeskuksen ilmanvaihtojärjestelmän määräaikaishuoltokäytöstä on aikaa yli 5 vuotta. Ilmanvaihtokoneiden suodattimien vaihdon yhteydessä ilmanvaihtokanavien on havaittu olevan pölyisiä.

Hoitolaitoksissa ilmanvaihtojärjestelmien huolto tulisi suorittaa vähintään viiden (5) vuoden välein.

Kiinteistöhuollon sähköinen huoltokirja (Eners) on otettu käyttöön teknisellä osastolla vuonna 2019. Huoltokirja ilmoittaa jatkossa myös pidemmällä aikavälillä tehtävät määräaikaishuollot.

Vuoden 2020 investointisuunnitelmassa ei ole varattu määrärahaa terveyskeskuksen ilmanvaihtojärjestelmän määräaikaishuoltoon. Huollon kustannusarvio on 15.000 €.

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

Ehdotus

Esittelijä: Antti Tuppura, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että terveyskeskuksen ilmanvaihtojärjestelmän määräaikaishuoltoon myönnettäisiin 15.000 euron suuruinen lisämääräraha.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.



§ 87

Rautarasi kiinteistön vesikattoremontti

RauDno-2020-626

Valmistelija / lisätiedot:

Antti Tuppura
antti.tuppura@rautalampi.fi
tekninen johtaja

Raksystems Oy:n vuonna 2019 tekemän kuntoarvion mukaan Rautalammin Asunnonhankinnan omistama Rautarasi - kiinteistön sauna- ja pesutilojen vesikatto tulisi uusida lähivuosina. Kiinteistömestari Markku Karhun arvion mukaan katon korjausta tulisi kiirehtiä, jotta mahdollisilta kosteusvaurioilta vältyttäisiin.

Vesikaton uusimisen ja julkisivupaneloinnin huoltomaalauksen kustannusarvio on noin 17.000 €.

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

Ehdotus

Esittelijä: Antti Tuppura, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle päätettäväksi, että tekniselle osastolle myönnetään 17.000 euron suuruinen lisämääräraha Rautarasi - kiinteistön vesikaton uusimiseen ja julkisivupaneloinnin huoltomaalaukseen.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.



§ 88

Uuden päiväkodin rakentamisen tieltä puretun katoksen pystyttäminen teknisen osaston Toholahden varikolle, lisämäärärahaesitys

RauDno-2020-630

Valmistelija / lisätiedot:

Antti Tuppura

antti.tuppura@rautalampi.fi

tekninen johtaja

Rautalammin uuden päiväkodin rakennushankkeen tieltä on purettu syyskuun alussa katos (katos olisi jäänyt osittain uuden rakennuksen alle). Katos on purettu siten, että sen kokoaminen on mahdollista. Osat ovat Toholahden varikolla.

Teknisen osaston Toholahden varikolla varastoidaan tuotteita ja koneita, jotka tulisi säilyttää säältä suojassa. Tällaisia ovat esimerkiksi torikatokset, toripöydät ja -tuolit, ja maantiesuolat.

Puretun katoksen pystyttäminen mahdollistaisi tarpeellisten materiaalien säilyttämisen säältä suojassa. Tällöin syntyisi kustannussäästöjä, koska laitteet säilyisivät pidempään käyttökuntoisina ja varastoitava tavara ei pilaantuisi.

Katoksen pystyttämisen kustannusarvio on noin 6.300 euroa. Tämä sisältää myös purkukustannukset.

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

Ehdotus

Esittelijä: Antti Tuppura, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että teknisen osaston käyttötalouspuolelle myönnettäisiin 6.300 euron suuruinen lisämääräraha katoksen pystyttämistä varten.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.



§ 89

Välitilinpäätös investointiosa

RauDno-2020-631

Valmistelija / lisätiedot:

Antti Tuppura
antti.tuppura@rautalampi.fi
tekninen johtaja

Liitteet

- 1 TA_2020_investoinnit.pdf
- 2 INV_2020_SU_20221-2024_tot_tammi_lokuu_2020.pdf

Vuoden 2020 investointiohjelman merkittävin yksittäinen hanke on uuden päiväkodin rakentaminen. Rakennushanke on aikataulussa. Töiden on tarkoitus alkaa lokakuussa.

Investoinnit on pääosin pystytty toteuttamaan investointiohjelman mukaisesti. Esimerkiksi runkovesijohtotyön saneeraus (kt69) on saatu valmiiksi. Suurin poikkeama on Toholahden teollisuusalueen kaavatien rakentaminen, jonka töitä ei ole vielä päästy aloittamaan. Aloittamista on viivästyttänyt Ely - keskuksen kanssa tehtyjen neuvottelujen pitkittyminen.

Vuoden 2020 investointiohjelma on liitteenä.

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

Ehdotus

Esittelijä: Antti Tuppura, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi investointiohjelman välitilinpäätöstä.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.



§ 90

Kiinteistöhuollon auton hankinta

RauDno-2020-635

Valmistelija / lisätiedot:

Antti Tuppura
antti.tuppura@rautalampi.fi
tekninen johtaja

Liitteet

1 liite_autoleasing.pdf

Kiinteistöhuollon pakettiautoa käytetään lähes yksinomaan ruokien jakeluun. Ruoka-annoksia jaetaan autolla noin 150 kpl päivittäin (Wilmari, Kuutinharju, Toivo, Pauliina ja Aapeli). Ruokaa jaetaan viikon jokaisena päivänä.

Ruuanjakeluautona on käytetty muutaman viikon ajan vuokra-autoa, koska teknisen osaston omasta autosta hajosi moottori. Moottoriremontin tekeminen ei ole taloudellisesti kannattavaa.

Tekninen osaston pyynnöstä J. Rinta-Jouppi Oy on kilpailuttanut autoleasing -ratkaisuja, ja myös tarjonnut omistusautoa. Uusi Ford Transit Custom (sama kuin nykyinen auto) maksaa noin 34.943 €. Vanhasta autosta saisi hyvitystä 3.250 €. Uuden auton hinnaksi jäisi tällöin 31.693 €.

Autoleasingratkaisu maksaa 790 €/kk (ei kilometrirajoitusta, sopimuskausi 36 kk).

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

Ehdotus

Esittelijä: Antti Tuppura, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää, että hankitaan tekniselle osastolle ruuanjakeluautoksi Ford Transit Custom - pakettiauto leasing-ratkaisulla (vapaa autoetu, 790 €/kk).

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Kh



§ 91

Kaavateiden paikkaus

RauDno-2020-636

Valmistelija / lisätiedot:

Antti Tuppura

antti.tuppura@rautalampi.fi

tekninen johtaja

Rautalammin kunnan investointisuunnitelmaan oli vuodelle 2020 varattu 15.000 euroa kaavateiden asfaltointeihin ja ojien kunnostuksiin. Tästä määrärahasta on käytetty noin 7.700 euroa (mm. Matti Lohen koulun ympäristö, Hakalan tien kuivatus). Jäljelle jäävällä määrärahalla olisi mahdollista korjata kaavateillä olevia pahimpia halkeamia.

Syksyllä 2019 käytettiin korjausmenetelmänä VM-Asfaltin korjausmenetelmää, jossa pahimmat halkeamat korjataan 0,9 metriä leveällä asfalttikaistalla. Menetelmällä saadaan mm. turvallisuus- ja kustannushyötyä. Kokemukset viime vuoden korjauksista ovat olleet hyviä.

VM-Asfaltti on tarjonnut 0,9 metriä leveää valuasfalttikorjausta hintaan 15,0 €/jm.

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

Ehdotus

Esittelijä: Antti Tuppura, tekninen johtaja

Tilataan käytettävissä olevan määrärahan puitteissa kaavateiden valuasfalttikorjausta VM-Asfaltti Oy:ltä hintaan 15,00 €/jm.

Päätös

Jätettiin asia pöydälle lisäselvityksiä varten.



Muutoksenhakukielto

§82, §83, §84, §85, §86, §87, §88, §89

Muutoksenhakukielto

Koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta ei saa tehdä. (Kuntalaki 410/2015 § 136)



Oikaisuvaatimus

§90, §91

Oikaisuvaatimusohje

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen (Kuntalaki § 134). Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Rautalammin kunnanvirastoon määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Rautalammin kunnan tekninen lautakunta

Kuopiontie 11, 77700 Rautalampi

Sähköpostiosoite: rautalammin.kunta@rautalampi.fi

Puhelinnumero: 040 164 2000

Kunnanvirasto avoinna: ma – pe 09.00 – 15.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti ja se on tekijän allekirjoitettava. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan
- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi ja yhteystiedot



Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätöss voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Rautalammin kunnan neuvonnasta, Kuopiontie 11, 77700 Rautalampi, sposti: rautalammin.kunta@rautalampi.fi ja puhelin 040 164 2000. Kunnanvirasto on avoinna ma-pe klo 9-15.